

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS  
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

**DENOMINACIÓN: C2-1-(15,16,17)**

**DATOS GENERALES:**

- Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

**ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)**

- Nombre:**
  - D. SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
  - D. JOSÉ MANUEL VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
  - D<sup>a</sup>. CARIDAD VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
  - D<sup>a</sup>. INÉS MARÍA PAZ VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
  - D<sup>a</sup>. MARÍA AUXILIADORA VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
  - D<sup>a</sup>. BEATRIZ VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
  - D<sup>a</sup>. BÁRBARA VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
  - D. SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ Y MÁRIA ROSA CRIADO SÁNCHEZ (12,5% pleno dominio carácter ganancial)
- Dirección:**
  - C / Peña de Francia, 11
  - 37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- Parcela aportada:** 25

**DATOS URBANÍSTICOS:**

- Superficie:** 839,8820 m<sup>2</sup>
- Edificabilidad asignada:** 826,4012 m<sup>2</sup>
- Edificabilidad consumida:** 0,0000 m<sup>2</sup>
- N° viviendas:** 3 uds
- Uso previsto:** RESIDENCIAL
- Linderos:**
  - Norte: Calle Vertical IV
  - Sur: Zona Verde
  - Este: Calle Horizontal II
  - Oeste: Calle Horizontal I
- Costes de urbanización:** 28.801,47 €
- Participación:** 0,568101%
- Edificación actual:** NINGUNA
- Ordenanza:** La correspondiente a la manzana tipo C2 del Plan Parcial
- Cargas:** NO CONSTA

- Observaciones:** NINGUNA

# FICHA DE PARCELA RESULTANTE

## C2-1-(15,16,17)



<b>SUPERFICIE:</b>	839,8820 m <sup>2</sup>
<b>USO GLOBAL:</b>	RESIDENCIAL
<b>USO PORMENORIZADO:</b>	VIVIENDA
<b>ORDENANZA:</b>	MANZANA TIPO C2
<b>EDIFICABILIDAD:</b>	826,4012 m <sup>2</sup>
<b>Nº MÁXIMO VIVIENDAS:</b>	3 Uds
<b>TITULAR:</b>	(POR SUBROGACIÓN REAL)
	D. SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
	D. JOSÉ MANUEL VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
	D <sup>a</sup> . CARIDAD VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
	D <sup>a</sup> . INÉS MARÍA PAZ VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
	D <sup>a</sup> . MARÍA AUXILIADORA VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
	D <sup>a</sup> . BEATRIZ VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
	D <sup>a</sup> . BÁRBARA VELASCO JIMÉNEZ (12,5% pleno dominio carácter privativo)
	D. SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ Y MÁRIA ROSA CRIADO SÁNCHEZ (12,5% pleno dominio carácter ganancial)
<b>CUOTA PARTICIPACIÓN:</b>	0,568101%
<b>AFECCIÓN ECONÓMICA:</b>	28.801,47€
<b>FINCA ORIGINAL:</b>	25

Escala = 1/500

